

# TOPICS 2

結果にコミットする採用イベント開催決定!

学生と中小企業をつなぐ  
「就活ダービー」実施中!

帝塚山学院大学合同企画!  
内定直結型マッチングイベント!



現在、株式会社キャリアアップが発行しているフリーペーパーGAKMOTTOにて「就活ダービー」という企画を実施しています。この企画は、就職活動に熱心に勤しむ学生の皆さんと、関西から日本の経済を支えている中小企業の皆様を繋ぎ、応援することを目的としています。

中小企業の皆様が工夫を凝らしたポスター形式のページを見て、「ここは中々面白そう!」と思った学生がそのページに投票するというシンプルな構造ですが、多額の広告費をかけることなく学生の皆さんに気軽に認知されやすいこの企画は、現在、発行後最初の中間発表で早くも一位と二位が競り合うという盛り上がりを見せています。関西の中小企業が、学生の力によって盛り上がっていく様をご覧ください。

グループ会社の株式会社キャリアアップは、就職活動を真面目に頑張っているのに日の目を見ない学生の皆さんを特に応援しています。朴訥でも良い。純朴でも良い。「陰日向に咲く」学生の力になりたい。

その思いに共感くださった帝塚山学院大学と合同で、11月8日に内定直結型マッチングイベントを開催する運びとなりました。

今後、帝塚山学院大学の様に学生の就職活動を積極的に応援したい大学の方々と同様の内定直結型マッチングイベントを行っていくことで、人物重視という本来在るべき就職活動の姿を取り戻していき、学生のみならず、そういった人こそ積極的に採用するという中小企業の皆様も応援していきます。

## 社宅を持て余している 企業様・オーナー様大募集!

私たちの得意技は、今ある建物や空間をアイデアや工夫で素敵なものに変えること。例えば、グループで企画から設計施工、運営までをトータルで手掛けた就活シェアハウスCREWSOはマスコミにも大きく取り上げられました。社会問題となっている空き家の活用と、就職雇用問題の2つの課題を解決した一例です。この様に、建物にコンセプトを加えることで人に喜ばれる場創りをご提案します。社宅を持て余している方や、様々な社会問題に悩んでいる人を応援したい方は是非私どもにお声掛けください。



お問い合わせは06-6476-5666まで!



暮れなずむ街色に秋の訪れを感じ始めております。味わい深いこの季節に思いを馳せながら、書を紐解く毎日です。広報編集部 生駒より



建物創りを通じて世の中の課題解決に取り組みます。いつでもお電話ください!

自慢の建物を創る

# ディーマングループ通信

2017年  
10月1日(日) vol.5  
発行

TOPICS 1 | よくあるオーナーの3つの悩み  
あなたが解決したいのはどれ?



空室問題



家賃滞納問題



修繕問題

私達、ディーマングループは全てを解決します。

空室が目立ったり、家賃を下げざるを得なかったりする理由は、単純に人が集まらないことにあります。それならば人が集まる「場所」を作るのは如何でしょうか?

例えば、人手不足で悩みを抱えていた飲食業のクライアント様の成功事例をご紹介します。こちらは築38年の使われなくなった社宅でしたが、コンセプト型の収益物件にコンバートすることにより、今では家賃収入で年収600万円という数字を打ち出しています。

また、以前は求人広告を打ち出しても応募0人という状況でしたが、導入後に30人以上もの応募が得られました。

「空室を何とかして埋めたい…」

「家賃収入を何とかしたい…」

私達は建物にコンセプトを持たせることによって、建物を「人が集まる」場所へと昇華させてきました。空室問題を解決すれば家賃を下げる必要もありません。寧ろ収益アップも図れるでしょう。

修繕問題についても、雨漏りや建具調整、浴槽などの汚れを取る美装といったささやかなことから、部屋のリノベーションなどの大掛かりなものまで、幅広くご対応できます。

「上手く・早く・安く」を意識するのは勿論のこと、多種多様な仕事による確かな経験と実績によって、株式会社ディーマンは十年目を迎えました。それほど長く愛される理由をあなたも是非実感してみてください!

収益アップサポートの観点からオーナー様のビル・マンションを生まれ変わらせる株式会社ディーマンへのお問い合わせ先はこちら!

06-6476-5666

http://www.dman.co.jp

ディーマン 検索



ご質問・ご意見ございましたら「ディーマングループ通信を見た!」とお伝えくださいませ!



〒555-0023 大阪府大阪市西淀川区花川1丁目16番14号  
建設業許可 大阪府知事許可(般-26) 第132662号

TEL 06-6476-5666 FAX 06-6476-5553  
MAIL info@dman.co.jp HP http://www.dman.co.jp



就労サポート 株式会社キャリアアップ CAREER P  
TEL 06-6477-6667 FAX 06-6477-5656 MAIL info@crewso.co.jp



不動産活用 新世帯住宅株式会社  
TEL 06-6300-7177 FAX 06-6300-7188

